

## Leiebetingelser

1. Sentrum Arrangement er utleier og arrangør, senere kalt utleier. Utstillere/selgere er leietaker, senere kalt leietaker.
2. Denne avtalen gjelder for de arrangementene som er bestilt. Hvis det er bestilt plass på flere arrangement faktureres leiesum med eventuelle tillegg i forkant av hvert arrangement.
3. Leiebeløpet for arrangementet skal være på utleiers konto senest 10-ti dager før arrangementet. Salgsplatsen reserveres når leiebeløpet er på utleiers konto. Kvittering på innbetalt leie forevises på utleiers forespørsel.
4. Avbestilling av salgsplatsen må være utleier i hende 10-ti dager før arrangementets begynnelse. Innbetalt leie refunderes ikke hvis salgsplatsen ikke benyttes.
5. Salgsplatsen skal være betjent og åpen under hele arrangementet fra angitt klokkeslett åpningstid til angitt klokkeslett stengt. Serveringssteder stenger servering minimum ½ halv time før stengt (jfr. kommunale forskrifter om åpningstider for serveringssteder og om salgs- og skjenketider for alkoholholdige drikker m.v. § 2).
6. Utleier stiller kun leieareal til disposisjon. Utstyret må fjernes om natten av leietaker slik at det ikke er til sjenanse eller hinder for allmenn ferdsel hvis ikke annet er avtalt med utleier.
7. Utstyr til salgsplatsen ordnes og bekostes av leietaker. Utleier kan stille strøm til disposisjon mot vederlag (se prisliste nederst på siden).
8. Leietaker må selv skaffe tillatelser fra kommunale eller statelig myndigheter når dette kreves for salg eller servering. Utleier fraskriver seg ansvaret hvis tillatelser ved kontroll ikke kan fremskaffes.
9. Leietaker plikter å holde salgsplatsen med omegn ryddig og presentabel. Sjøppel fjernes av leietaker og kastes i tilvist container.
10. Skader på salgsplatsen med omegn forvold av leietaker dekkes i sin helhet av leietaker.
11. Kjøretøyer skal fjernes fra salgsområdet umiddelbart etter lessing eller lossing av salgsvarer. Parkering under lessing og lossing skal skje slik at det er til minst mulig sjenanse for publikum og kollegaer.
12. Utleier har begrenset antall plasser til disposisjon og kan ikke garantere parkeringsplass til kjøretøyer.
13. Leietaker plikter å opplyse de som betjener salgsplatsen om disse retningslinjer. Hvis det oppdages brudd på retningslinjene kan utleier bortvise leietaker fra området uten at leie refunderes. Leietaker plikter å følge utleiers anmodninger og pålegg.
14. Arrangementet avlyses helt eller delvis automatisk hvis det oppstår situasjoner som utleier ikke er herre over, som naturkatastrofer, ekstremt vær, krig, unntakstilstand, større ulykker, brann eller plutselige pålegg fra myndighetene i arrangementsområdet, eller det oppstår en nasjonal eller internasjonal situasjon som tilsier at man ikke kan eller bør gjennomføre hele eller deler av et enkeltarrangement eller ett eller flere arrangementer eller deler av disse (force majeure).
15. Leietaker godkjenner utleiers verneting.

Leiepriser pr. arrangement	1x3m	3x3m	3x6m	3x9m	3x12m
Salgsplats fortau 1-en dag:	600,-				
Salgsplats gate 1-en dag:		1250,-	1950,-	2850,-	3600,-
Salgsplats gate, torg, park 3-tre dager:		1750,-	2750,-	3750,-	4750,-
Salgsplats gate, torg, park 3-tre dager matsalg:		2600,-	4850,-	6750,-	8450,-
Salgsplats gate, torg, park 1-en dag matsalg:		2150,-	3950,-	5850,-	6750,-
Elektrisitet i watt	1000w	2000w	3000w	5000w	+ pr. 1000w
Leie pr. 1-en dag	250,-	300,-	350,-	450,-	+ 100,-
Leie pr. 3-tre dager	250,-	400,-	600,-	800,-	+ 200,-
Leie bord 1-en/3-tre dager	kr. 100,-				
Leie benk 1-en/tre dager	kr. 100,-				
Leie bord/benk 1-en/tre dager	kr. 200,-				
Leie kabel 1-en dag/3-tre dager	kr. 100,-				
Leie telt 1-en dag/3-tre dager	kr. 300,-/500,-				
Salgsplats servering 3-tre dager	kr. 2500,- + kr. 100,- pr. sitteplass + elektrisitet				